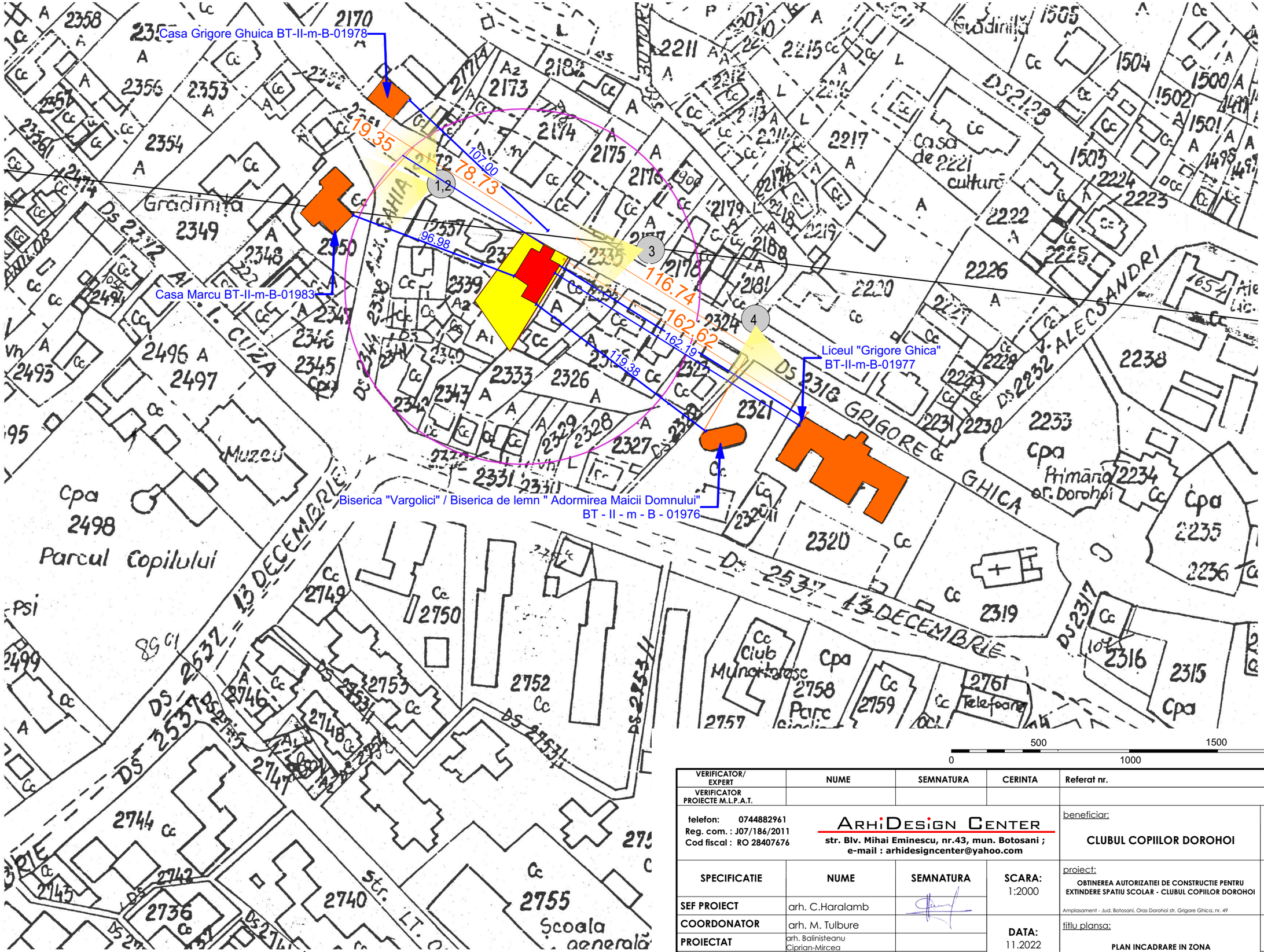
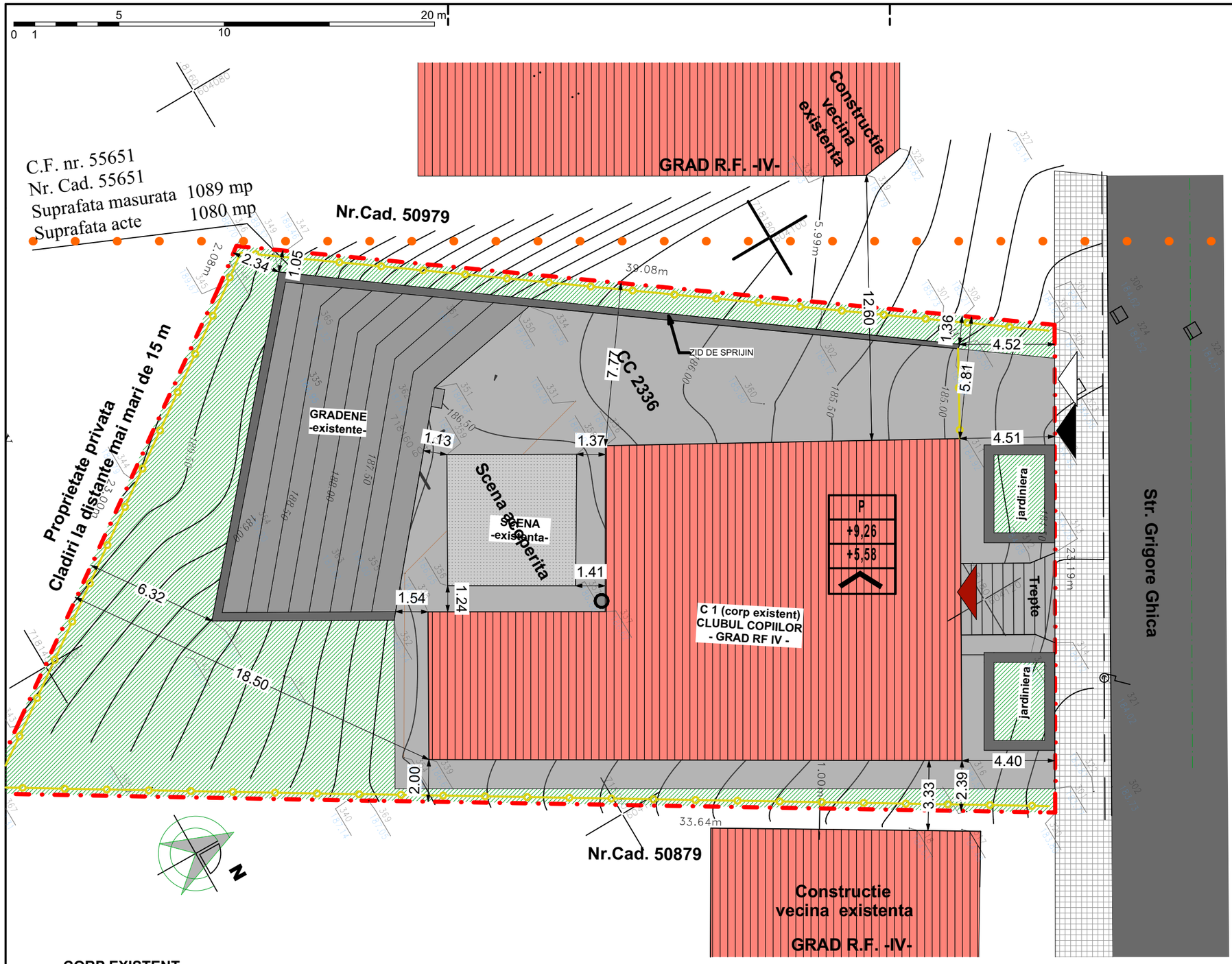


VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	Referat nr.	
VERIFICATOR PROIECTE M.L.P.A.T.					
telefon: 0744882961 Reg. com. : J07/186/2011 Cod fiscal : RO 28407676	ARHiDESIGN CENTER str. Blv. Mihai Eminescu, nr.43, mun. Botosani ; e-mail : arhidesigncenter@yahoo.com			beneficiar: CLUBUL COPIILOR DOROHOI	PR. NR. 411/2022
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA: 1:2000	proiect: OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUCTIE PENTRU EXTINDERE SPATIU SCOLAR - CLUBUL COPIILOR DOROHOI Amplasament - Jud. Botosani, Oras Dorohoi str. Grigore Ghica, nr. 49	FAZA: P.U.D.
SEF PROIECT	arh. C.Haralamb				
COORDONATOR	arh. M. Tulbure		DATA: 11.2022	titlu plansa: PLAN INCADRARE IN ZONA	Nr. plansa: A.01
PROIECTAT	arh. Balinisteanu Ciprian-Mircea				
DESENAT	arh. Balinisteanu Ciprian-Mircea				



LEGENDA

LIMITE

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA DE PROPRIETATE
  CLUBUL COPIILOR DOROHOI
- CLADIRE EXISTENTA C1
  SUPRAFATA = 315 mp
- SPATIU VERDE
- TROTUAR EXISTENT
- CAROSABIL EXISTENT
- PIETONAL/CAROSABIL
  in interiorul parcelei
- GRADENE EXISTENTE
  in interiorul parcelei
- SCENA EXISTENTA
  in interiorul parcelei
- IMPREJMUIRE EXISTENTA
  in interiorul parcelei

ACCESE

- ACCES PIETONAL
- ACCES CAROSABIL
- ACCES PRINCIPAL LA CONSTRUCTIE
- ACCES SECUNDAR LA CONSTRUCTIE

STRUCTURA

- DURABILE
- SEMIDURABILE

STAREA CLĂDIRILOR

- BUNĂ
- MEDIOCRĂ

P
+9,26
+5,58
^

REGIM DE INALTIME
H - coama
h - streasina
Tip acoperis - SARPANTA

CORP EXISTENT

P
+9,26
+5,58
^

REGIM DE INALTIME
H - coama
h - streasina
Tip acoperis - SARPANTA

EXTENSIE PROPUSA

P+M
+7,35
+5,55
^

REGIM DE INALTIME
H - coama
h - streasina
Tip acoperis - SARPANTA

BILANT TERITORIAL	EXISTENT	
	suprafata	procent
TEREN	1089.00	100.00
SPATIU VERDE	291.52	26.77
PIETONAL	482.48	44.30
CAROSABIL	0.00	0.00
CONSTRUCTIE Sc	315.00	28.93
Constructii Sdc	405.00	
P.O.T.	28.9	
C.U.T.	0.37	

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	Referat nr.
VERIFICATOR PROIECTE M.L.P.A.T.				

telefon: 0744882961
Reg. com. : J07/186/2011
Cod fiscal : RO 28407676

ARHIDESIGN CENTER
str. Blv. Mihai Eminescu, nr.43, mun. Botosani ;
e-mail : arhidesigncenter@yahoo.com

beneficiar: CLUBUL COPIILOR DOROHOI

PR. NR. 411/2022

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA: 1:200
SEF PROIECT	arh. C.Haralamb		
COORDONATOR	arh. M. Tulbure		
PROIECTAT	arh. Balinisteanu Ciprian-Mircea		DATA: 11.2022
DESENAT	arh. Balinisteanu Ciprian-Mircea		

proiect: OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUCTIE PENTRU EXTINDERE SPATIU SCOLAR - CLUBUL COPIILOR DOROHOI
Amplasament - Jud. Botosani, Oras Dorohoi str. Grigore Ghica, nr. 49

FAZA: P.U.D.

titlu plansa: PLAN SITUATIA EXISTENTA

Nr. plansa: A02

Rev. 0

0 1 5 10 20 m

GRAD R.F. -IV-

Construcție vecină existentă

Nr.Cad. 50979

Nr.Cad. 50879

Construcție vecină existentă

GRAD R.F. -IV-

Proprietate privata

Cladiri la distante mai mari de 15 m

23.00m

39.08m

5.99m

2.08m

2.34

1.05

1.36

4.52

5.81

4.51

7.77

CC 2336

ZID DE SPRIJIN

GRADENE

186.50

1.13

1.37

Scena acoperita

SCENA

1.41

C 1 (corp existent)
CLUBUL COPIILOR
- GRAD RF IV -

P
+9,26
+5,58

Jardiniera

Jardiniera

Trepte

Str. Grigore Ghica

23.19m

PERETE TIP CALCAN

2.93

1.35

12.70

1.54

1.24

EXTENSIE (corp propus)
CLUBUL COPIILOR
- GRAD RF II -

P+M
+7,35
+5,55

±0.00=168.70

7.10

8.97

6.14

13.70

1.42

1.65

1.00m

4.40

2.39

33.64m

PERETE TIP CALCAN

N

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA DE PROPRIETATE
  CLUBUL COPIILOR DOROHOI
- CLADIRE EXISTENTA C1
  SUPRAFATA = 315 mp
- CORP PROPUS (EXTENSIE)
  SUPRAFATA = 99.01 mp
- CLADIRI EXISTENTE
  (din vecinatate)
- SPATIU VERDE
- TROTUAR EXISTENT
- CAROSABIL EXISTENT
- PIETONAL/CAROSABIL
  in interiorul parcelei
- GRADENE EXISTENTE
  in interiorul parcelei
- SCENA EXISTENTA
  in interiorul parcelei
- IMPREJMUIRE EXISTENTA
  in interiorul parcelei
- ALTE PROPRIETATI

ACCESE

- ACCES PIETONAL
- ACCES CAROSABIL
- ACCES PRINCIPAL LA CONSTRUCTIE
- ACCES SECUNDAR LA CONSTRUCTIE

BILANT TERITORIAL	PROPUS		REZULTAT	
	suprafata	procent	suprafata	procent
TEREN	1089.00	100.00	1089.00	100.00
SPATIU VERDE	0.00	0.00	157.02	14.42
PIETONAL	0	0.00	517.97	47.56
CAROSABIL	0	0.00	0.00	0.00
CONSTRUCTIE Sc	99.01	9.09	414.01	38.02
Constructii Sdc	198.02		513.02	
P.O.T.	9.1		38.0	
C.U.T.	0.18		0.47	

CORP EXISTENT

P	REGIM DE INALTIME
+9,26	H - coama
+5,58	h - streasina
^	Tip acoperis - SARPANTA

EXTENSIE PROPUSA

P+M	REGIM DE INALTIME
+7,35	H - coama
+5,55	h - streasina
^	Tip acoperis - SARPANTA

BILANT TERITORIAL	EXISTENT	
	suprafata	procent
TEREN	1089.00	100.00
SPATIU VERDE	291.52	26.77
PIETONAL	482.48	44.30
CAROSABIL	0.00	0.00
CONSTRUCTIE Sc	315.00	28.93
Constructii Sdc	405.00	
P.O.T.	28.9	
C.U.T.	0.37	

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA
VERIFICATOR PROIECTE M.L.P.A.T.			

Referat nr.

telefon: 0744882961
Reg. com. : J07/186/2011
Cod fiscal : RO 28407676

ARHIDESIGN CENTER
str. Blv. Mihai Eminescu, nr.43, mun. Botosani ;
e-mail : arhidesigncenter@yahoo.com

beneficiar:
CLUBUL COPIILOR DOROHOI

PR. NR.
411/2022

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
SEF PROIECT	arh. C.Haralamb	
COORDONATOR	arh. M. Tulbure	
PROIECTAT	arh. Balinisteanu Ciprian-Mircea	
DESENAT	arh. Balinisteanu Ciprian-Mircea	

SCARA: 1:200

DATA: 11.2022

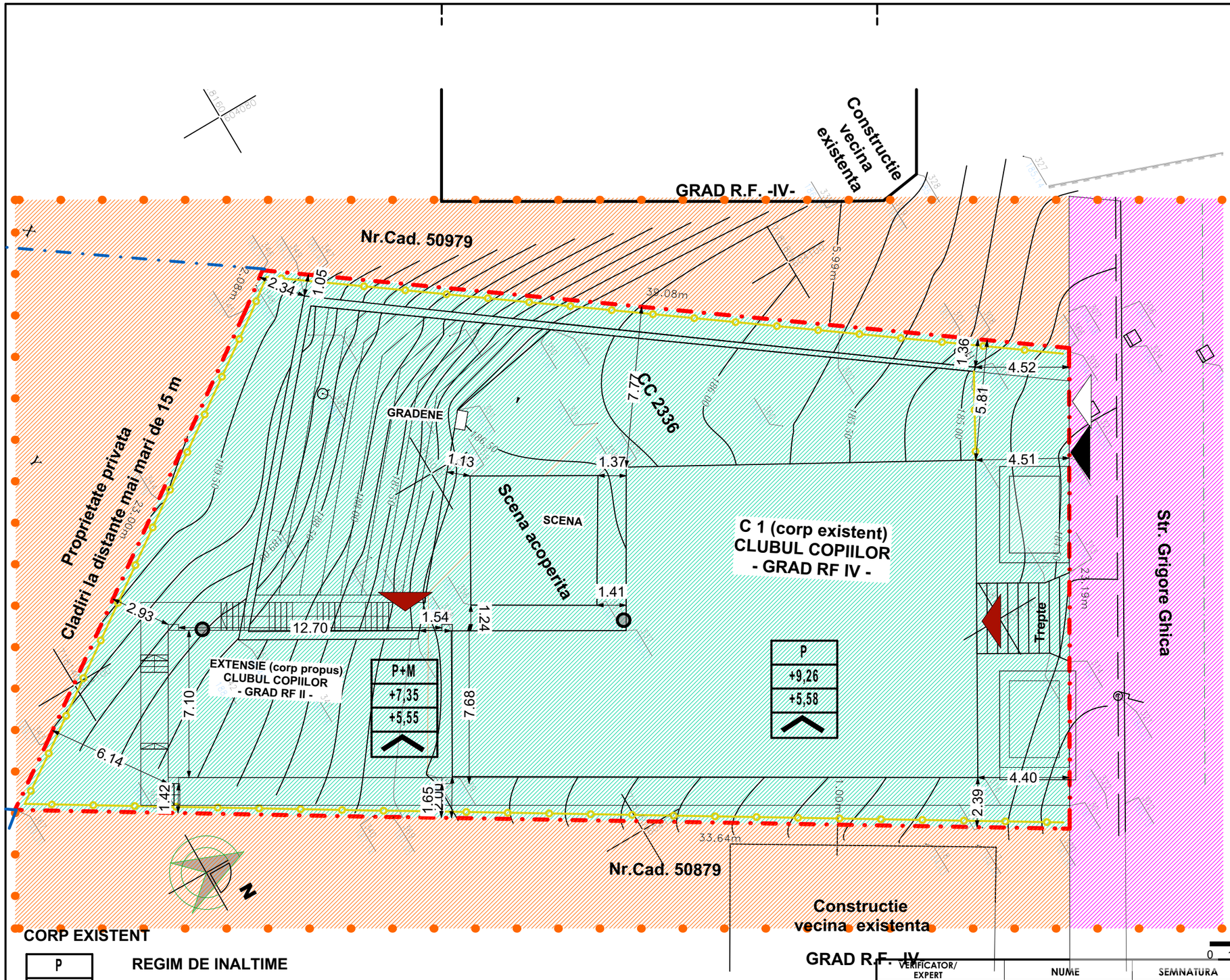
proiect:
OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUCTIE PENTRU EXTINDERE SPATIU SCOLAR - CLUBUL COPIILOR DOROHOI
Amplasament - Jud. Botosani, Oras Dorohoi str. Grigore Ghica, nr. 49

FAZA: P.U.D.

titlu plansa:
REGELEMENTARI URBANISTICE

Nr. plansa: A03

Rev. 0



LEGENDA

LIMITE

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA DE PROPRIETATE CLUBUL COPIILOR DOROHOI
- CLADIRE EXISTENTA C1 SUPRAFATA = 315 mp
- CORP PROPUS (EXTENSIE) SUPRAFATA = 99.01 mp
- teren proprietate Ministerul Educatiei CLUBUL COPIILOR DOROHOI S= 1089 mp
- teren domeniu public municpiul DOROHOI
- terenuri - PROPRIETATI PRIVATE
- IMPREJMUIRE EXISTENTA in interiorul parcelei
- ALTE PROPRIETATI

ACCESE

- ACCES PIETONAL
- ACCES CAROSABIL
- ACCES PRINCIPAL LA CONSTRUCTIE
- ACCES SECUNDAR LA CONSTRUCTIE

CORP EXISTENT

P
+9,26
+5,58
^

REGIM DE INALTIME
H - coama
h - streasina
Tip acoperis - SARPANTA

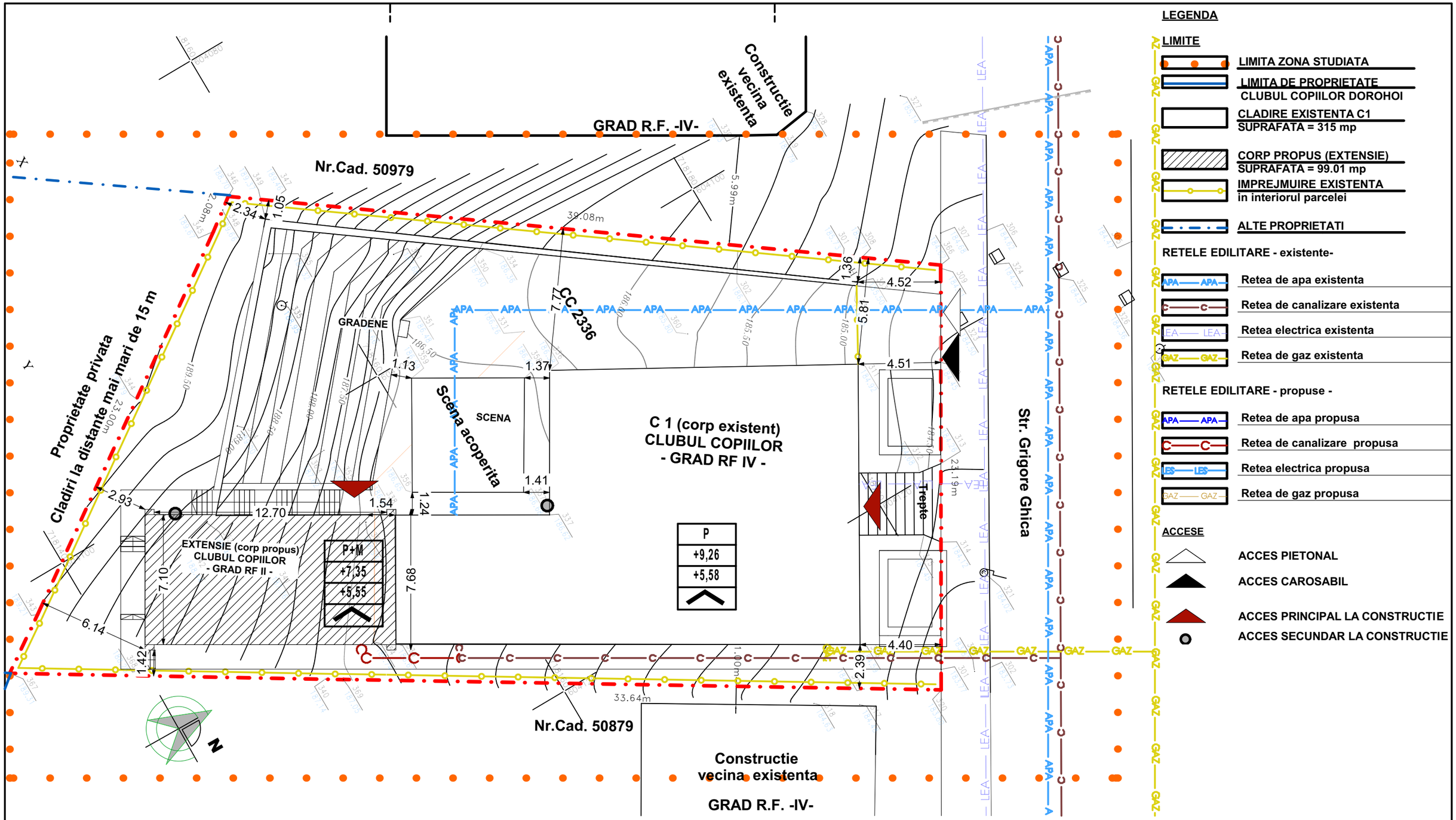
EXTENSIE PROPUSA

P+M
+7,35
+5,55
^

REGIM DE INALTIME
H - coama
h - streasina
Tip acoperis - SARPANTA

0 1 5 10 20 m

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	Referat nr.	
VERIFICATOR PROIECTE M.L.P.A.T.					
telefon: 0744882961 Reg. com. : J07/186/2011 Cod fiscal : RO 28407676	ARHiDESIGN CENTER str. Blv. Mihai Eminescu, nr.43, mun. Botosani ; e-mail : arhidesigncenter@yahoo.com			beneficiar: CLUBUL COPIILOR DOROHOI	PR. NR. 411/2022
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA: 1:200	proiect: OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUCTIE PENTRU EXTINDERE SPATIU SCOLAR - CLUBUL COPIILOR DOROHOI Amplasament - Jud. Botosani, Oras Dorohoi str. Grigore Ghica, nr. 49	FAZA: P.U.D.
SEF PROIECT	arh. C.Haralamb				
COORDONATOR	arh. M. Tulbure		DATA: 11.2022	titlu plansa: REGIM JURIDIC	Nr. plansa: A04
PROIECTAT	arh. Balinisteanu Ciprian-Mircea				
DESENAT	arh. Balinisteanu Ciprian-Mircea				Rev. 0



LEGENDA

LIMITE

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA DE PROPRIETATE CLUBUL COPIILOR DOROHOI
- CLADIRE EXISTENTA C1 SUPRAFATA = 315 mp
- CORP PROPUS (EXTENSIE) SUPRAFATA = 99.01 mp
- IMPREJMUIRE EXISTENTA in interiorul parcelei
- ALTE PROPRIETATI

RETELE EDILITARE - existente-

- Retea de apa existenta
- Retea de canalizare existenta
- Retea electrica existenta
- Retea de gaz existenta

RETELE EDILITARE - propuse -

- Retea de apa propusa
- Retea de canalizare propusa
- Retea electrica propusa
- Retea de gaz propusa

ACCESE

- ACCES PIETONAL
- ACCES CAROSABIL
- ACCES PRINCIPAL LA CONSTRUCTIE
- ACCES SECUNDAR LA CONSTRUCTIE

CORP EXISTENT

P	REGIM DE INALTIME
+9,26	H - coama
+5,58	h - streasina
^	Tip acoperis - SARPANTA

EXTENSIE PROPUSA

P+M	REGIM DE INALTIME
+7,35	H - coama
+5,55	h - streasina
^	Tip acoperis - SARPANTA

0 1 5 10 20 m

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	Referat nr.	
VERIFICATOR PROIECTE M.L.P.A.T.					
telefon: 0744882961 Reg. com. : J07/186/2011 Cod fiscal : RO 28407676	ARHiDESIGN CENTER str. Blv. Mihai Eminescu, nr.43, mun. Botosani ; e-mail : arhidesigncenter@yahoo.com			beneficiar: CLUBUL COPIILOR DOROHOI	PR. NR. 411/2022
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA: 1:200	proiect: OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUCTIE PENTRU EXTINDERE SPATIU SCOLAR - CLUBUL COPIILOR DOROHOI Amplasament - Jud. Botosani, Oras Dorohoi str. Grigore Ghica, nr. 49	FAZA: P.U.D.
SEF PROIECT	arh. C.Haralamb				
COORDONATOR	arh. M. Tulbure		DATA: 11.2022	titlu plansa: REGLEMENTARI EDILITARE	Nr. plansa: A05
PROIECTAT	arh. Balinisteanu Ciprian-Mircea				
DESENAT	arh. Balinisteanu Ciprian-Mircea				Rev. 0